

Amtsblatt für die Stadt Braunschweig

33. Jahrgang **Braunschweig, den 30. Juni 2006** **Nr. 14**

Inhalt	Seite
Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung vom 20. Januar 1981 und der dazu ergangenen Änderungen zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes Innenstadt.....	33
Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung vom 26. Januar 1983 und der dazu ergangenen Änderungen zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes Bahnhofsviertel II.....	50

**Satzung
über die Aufhebung der Sanierungssatzung vom 20. Januar 1981
und der dazu ergangenen Änderungen zur förmlichen Festlegung
des Sanierungsgebietes Innenstadt
vom 23. Mai 2006**

Auf Grund von § 162 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 24. Juli 2005 (BGBl. I S. 1818), in Verbindung mit §§ 6 und 40 Niedersächsische Gemeindeordnung (NGO), in der Fassung vom 22. August 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. März 1999 (Nds. GVBl. S. 74), unter Berücksichtigung der Übergangsregelungen gemäß Art. 11 Nr. 12 des Gesetzes zur Reform des Nds. Kommunalverfassungsrechts vom 1. April 1996 (GVBl. S. 82, 227), geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 28. Mai 1996 (GVBl. S. 242), hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 23. Mai 2006 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

(1) Nach Abschluss der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen in den noch bestehenden Teilbereichen des Sanierungsgebietes Innenstadt wird die Sanierungssatzung von 20. Januar 1981 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 7 vom 12. Oktober 1981), 1. Änderung vom 04. April 1984 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 6 vom 18. Juli 1984), 2. Änderung vom 20. Januar 1987 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 3 vom 04. März 1988), 3. Änderung vom 20. Oktober 1987 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 3 vom 04. März 1988), 4. Änderung vom 14. Juni 1988 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 9 vom 07. September 1988) und 1. Teilaufhebung vom 16. Dezember 1997 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 4 vom 05. Juni 1998), aufgehoben.

(2) Der Geltungsbereich dieser Aufhebung umfasst in den nachfolgend bezeichneten Teilbereichen folgende Grundstücke:

Im Teilbereich Wollmarkt / Alte Waage

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig			Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.		Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
E A 01677	1		Innenstadt	1	305/1	Wollmarkt 9-11
A 01702	1		Innenstadt	15	122/0 123/0 124/0 125/0	Alte Waage 1 Alte Waage 1 Alte Waage 1 Alte Waage 1
A 02573	1		Innenstadt	15	48/0	Alte Waage 21
A 02764	1		Innenstadt	1	268/0	An der Andreaskirche 6
A 02764	4		Innenstadt	1	432/5	An der Andreaskirche
A 02837	1		Innenstadt	15	79/0	Wollmarkt 1
A 03057	4		Innenstadt	1	432/8	An der Andreaskirche
A 03634	14		Innenstadt	1	307/38	Wollmarkt 13
A 03634	14		Innenstadt	1	307/38	Wollmarkt 14

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Wollmarkt / Alte Waage

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig			Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.		Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
W A 03846	5		Innenstadt	15	95/0	Wollmarkt 5
W A 03847	5		Innenstadt	15	95/0	Wollmarkt 5
W A 03848	1		Innenstadt	15	95/0	Wollmarkt 5
W A 03849	5		Innenstadt	15	95/0	Wollmarkt 5
W A 03850	1		Innenstadt	15	96/0	Wollmarkt 4
W A 03851	5		Innenstadt	15	96/0	Wollmarkt 4
W A 03852	5		Innenstadt	15	96/0	Wollmarkt 4
W A 03853	1		Innenstadt	15	96/0	Wollmarkt 4
W A 03946 bis A 03962	1		Innenstadt	15	93/0	Neuer Weg 1 A/ Wollmarkt 7
A 07225	1		Innenstadt	15	47/0	Alte Waage 20
A 07272	1		Innenstadt	15	94/0	Wollmarkt 6
A 07335	33		Innenstadt	1	312/2	Kaiserstr.
E A 07499	0		Innenstadt	1	305/1	Wollmarkt 9-11
A 07504	0		Innenstadt	15	77/0	Beckenwerkerstr. 1/ Wollmarkt 3
A 07834	1		Innenstadt	15	78/0	Wollmarkt 2
A 08206	0		Innenstadt	1	300/2	An der Andreaskirche 2-5/Kaiserstraße 49-52
A 08231	0		Innenstadt	1	306/6	Wollmarkt 12
A 08232	1		Innenstadt	1	306/2	Kaiserstr. 1-3
A 08559	6		Innenstadt	15	121/0	Alte Waage 2, 3
A 09136	112		Innenstadt	1	441/3	Neuer Weg
	125		Innenstadt	1	46/2	Neuer Weg
	126		Innenstadt	1	46/3	Neuer Weg
	165		Innenstadt	1	313/0	Kaiserstr.
	188		Innenstadt	1	431/9	Wollmarkt
	249		Innenstadt	1	434/2 tlw.	Kröppelstr.
	265		Innenstadt	15	120/1	Alte Waage 2, 3
	266		Innenstadt	1	311/2	Kaiserstr.
	271		Innenstadt	15	86/0	Wollmarkt
A 09219	64		Innenstadt	1	310/0	Kaiserstr.
	198		Innenstadt	15	80/0	Weberstr. 48
W A 09989 bis A 09995	1		Innenstadt	15	80/0	Weberstr. 48
A 11308	0		Innenstadt	1	189/1	Alte Waage 23, Küchenstr. 9
A 12774	24		Innenstadt	15	193/0	Alte Waage
	64		Innenstadt	15	192/1	Alte Waage 15
					192/2	Alte Waage
W A 13960 bis A 14006	1		Innenstadt	15	197/0	Alte Waage 16, 17, 17 A, 17 B, 18/Kröppelstr. 3, 4
W A 24379 bis A 24417	1		Innenstadt	1	314/3	Kaiserstr. 4 - 7

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Im Teilbereich Altstadt

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 01254	3	Innenstadt	3	301/8	Damm 40
	10	Innenstadt	3	301/9 301/7	Hutfiltern 9, Kohlmarkt 4 Hutfiltern 9, Kohlmarkt 4
A 01620	2	Innenstadt	3	432/2	Petersilienstr. 1-3
A 01665	1	Innenstadt	2	737/2	Hutfiltern 3
A 02236	1	Innenstadt	2	735/2	Hutfiltern 2
A 02882	1	Innenstadt	3	382/3	Alte Knochenhauerstr. 1, 1 A
A 03348	1	Innenstadt	2	733/2	Kohlmarkt 2
A 07124	4	Innenstadt	3	336/7	Poststr. 2
A 07125	1	Innenstadt	3	332/0 333/1 333/2 333/3	Kohlmarkt 14, 15 Kohlmarkt 14, 15 Kohlmarkt 14, 15 Kohlmarkt 14, 15
A 07146	1	Innenstadt	2	738/1	Hutfiltern 4
A 07277	1	Innenstadt	3	383/0	Alte Knochenhauerstr.
A 07472	2	Innenstadt	3	303/3	Kohlmarkt 6
A 07583	2	Innenstadt	3	371/1 371/2	Ziegenmarkt 7 Ziegenmarkt 7
A 07583	2	Innenstadt	3	371/4	Ziegenmarkt 6
A 07584	3	Innenstadt	3	372/2 561/8	Jakobstr. 1 A Jakobstr. 1 A
A 07585	1	Innenstadt	3	372/1 372/1	Bankplatz 8 Ziegenmarkt 5
A 07594	1	Innenstadt	3	432/3	Alte Knochenhauerstr. 13
A 07606	1	Innenstadt	3	330/1	Kohlmarkt 12
A 07607	1	Innenstadt	3	331/1	Kohlmarkt 13
A 07706	1	Innenstadt	2	740/0	Hutfiltern 6
A 07873	1	Innenstadt	2	741/1	Hutfiltern 7
A 07914	1	Innenstadt	3	430/2	Alte Knochenhauerstr. 11
A 07941	1	Innenstadt	3	369/0	Jakobstr. 2
A 08004	1	Innenstadt	3	431/0	Alte Knochenhauerstr. 12
A 08103	1	Innenstadt	2	739/0	Hutfiltern 5
A 08114	1	Innenstadt	3	304/1	Kohlmarkt 7
A 08258	2	Innenstadt	3	382/1	Steinstr. 4, Alte Knochenhauerstr.
A 08294	2	Innenstadt	3	370/1	Ziegenmarkt 7
A 08302	3	Innenstadt	3	295/6	Hutfiltern 9, Kohlmarkt 4
	4	Innenstadt	3	547/9	Hutfiltern 9, Kohlmarkt 4
A 09137	74	Innenstadt	3	560/0	Ziegenmarkt
	120	Innenstadt	3	548/1	Hutfiltern
	183	Innenstadt	3	547/10	Kohlmarkt 20
	192	Innenstadt	3	323/3	Ziegenmarkt
	194	Innenstadt	3	10/296	Hutfiltern
	195	Innenstadt	3	301/4	Kohlmarkt
	196	Innenstadt	3	295/5	Hutfiltern
	302	Innenstadt	3	561/9	Jakobstr.

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Altstadt

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 14212	24	Innenstadt	3	382/4	Alte Knochenhauerstr. 1, 1 A
A 16128	1	Innenstadt	3	305/2	Friedrich-Wilhelm-Str. 1
A 16128	1	Innenstadt	3	305/2	Kohlmarkt 8
W A 23941 bis A 23945	1	Innenstadt	3	384/0	Alte Knochenhauerstr. 2
W A 24740 bis A 24748	1	Innenstadt	3	302/1 302/2	Kohlmarkt 5 Kohlmarkt 5

Im Teilbereich Echternstraße

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 01646	2	Innenstadt	3	79/2	Beginekenworth
A 04248	38	Innenstadt	3	525/11 530/3	Echternstr. 16 A Echternstr.
A 06153	1	Innenstadt	3	519/0	Echternstr. 9
A 06618	0	Innenstadt	3	486/0	Güldenstr. 5
A 07082	1	Innenstadt	3	77/0	Prinzenweg 6
A 07232	1	Innenstadt	3	492/0	Güldenstr. 11
A 07258	1	Innenstadt	3	76/1	Prinzenweg 7
A 07331	1 14	Innenstadt Innenstadt	3 3	514/0 537/8 537/9	Echternstr. 4 Echternstr. Echternstr.
A 07333	1 8 15	Innenstadt Innenstadt Innenstadt	3 3 3	493/0 504/0 494/2	Güldenstr. Echternstr. Güldenstr.
A 07417	1	Innenstadt	3	512/0	Prinzenweg 10
A 07420	2	Innenstadt	3	521/2	Echternstr. 11, 11 A
A 07464	1	Innenstadt	3	487/1	Güldenstr. 7
A 07465	1	Innenstadt	3	66/487	Echternstr. 68
A 07541	0	Innenstadt	3	520/0 521/1	Echternstr. 10 Echternstr. 10
A 07563	1	Innenstadt	3	68/487	Echternstr. 69, Güldenstr. 6
A 07701	3	Innenstadt	3	537/7	Echternstr. 30
A 07701	3 4	Innenstadt Innenstadt	3 3	537/7 536/1	Echternstr. 31, 32 Echternstr. 30-32
A 07837	1	Innenstadt	3	515/0	Echternstr. 5
A 08006	1	Innenstadt	3	482/1 482/2	Güldenstr. 1 Prinzenweg 11
A 08020	1	Innenstadt	3	518/0	Echternstr. 8

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Echtenstraße

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 08024	5	Innenstadt	3	539/8	Sonnenstr. 9
A 08046	1	Innenstadt	3	509/0	Echtenstr. 71
A 08049	1	Innenstadt	3	523/1	Echtenstr. 14
A 08050	0	Innenstadt	3	522/1	Echtenstr. 12, 13
A 08069	1	Innenstadt	3	517/0	Echtenstr. 7
A 08074	1	Innenstadt	3	510/0	Echtenstr. 72
A 08075	1	Innenstadt	3	484/1	Güldenstr. 2, 3
A 08076	1	Innenstadt	3	485/0	Güldenstr. 4
A 08175	1	Innenstadt	3	490/1	Echtenstr. 66
A 08296	1	Innenstadt	3	524/0	Echtenstr. 15
A 09137	145	Innenstadt	3	573/2 tlw.	Echtenstr.
	160	Innenstadt	3	513/0	Echtenstr. 1-3
	171	Innenstadt	3	26/574	Prinzenweg
W A 13336 bis A 13338	1	Innenstadt	3	511/0	Echtenstr. 73
A 14212	9	Innenstadt	3	80/0	Prinzenweg
	10	Innenstadt	3	81/0	Prinzenweg
	11	Innenstadt	3	82/0	Prinzenweg
	40	Innenstadt	3	525/4	Echtenstr. 16 A
	42	Innenstadt	3	539/7	Sonnenstr.
	47	Innenstadt	3	84/0	Gieseler
	63	Innenstadt	3	83/2	Gieseler
	64	Innenstadt	3	74/2	Gieseler
A 18452	5	Innenstadt	3	525/12	Echtenstr. 16, 17
A 18618	1	Innenstadt	3	75/0	Prinzenweg 8
	2	Innenstadt	3	83/1	Prinzenweg 8
	3	Innenstadt	3	74/1	Prinzenweg 9
A 19316	1	Innenstadt	3	508/1	Echtenstr. 70
W A 20689 bis A 20692	1	Innenstadt	3	78/1	Prinzenweg 5
W A 24359 bis A 24364	1	Innenstadt	3	516/0	Echtenstr. 6

Im Teilbereich Alter Bahnhof

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 03215	2	Innenstadt	3	91/7	Kalenwall 3
A 03743	1	Innenstadt	3	316/1	Am Bruchtor 2, 2 A
	2	Innenstadt	3	316/2	Am Bruchtor 2 A
A 05796	1	Innenstadt	3	312/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 45

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Alter Bahnhof

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 06313	2	Innenstadt	3	319/2	Bankplatz 5
	3	Innenstadt	3	319/4	Bankplatz 5, 5 A
	4	Innenstadt	3	320/3	Bankplatz 5, 5 A
	5	Innenstadt	3	320/6	Bankplatz 5
	6	Innenstadt	3	318/2	Bankplatz 5
				318/5	Bankplatz 5, 5 A
A 06760	3	Innenstadt	3	95/1	Bruchtorwall 4
A 06998	9	Innenstadt	3	320/7	Bankplatz 3, 4
A 07104	1	Innenstadt	3	314/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 43
A 07123	1	Innenstadt	12	14/0	Kalenwall 2
A 07267	1	Innenstadt	3	315/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 42
A 07293	4	Innenstadt	3	95/4	Bruchtorwall 5, Wallstr. 34, 35
A 07294	3	Innenstadt	12	18/0	Südstr. 16, 17
				19/1	Südstr. 16, 17
A 07313	1	Innenstadt	3	308/1	Friedrich-Wilhelm-Str. 49
A 07322	6	Innenstadt	3	559/1	Bankplatz 3, 4
A 07371	2	Innenstadt	12	16/2	Gieseler 3, 4
	3	Innenstadt	12	15/2	Gieseler 3, 4
A 07640	7	Innenstadt	3	247/1	Friedrich-Wilhelm-Str. 41
A 07900	1	Innenstadt	3	166/0	Bruchtorwall 5, Wallstr.
A 07942	1	Innenstadt	3	309/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 48
A 07981	1	Innenstadt	3	167/0	Wallstr. 37
A 07982	0	Innenstadt	3	169/0	Wallstr. 39
A 07983	0	Innenstadt	3	168/0	Wallstr. 38
A 07993	1	Innenstadt	3	310/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 47
A 08000	1	Innenstadt	3	313/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 44
A 08120	1	Innenstadt	3	171/1	Wallstr. 41, 42
				172/1	Wallstr. 41, 42
A 08269	1	Innenstadt	3	311/0	Friedrich-Wilhelm-Str. 46
A 08283	5	Innenstadt	3	91/16	Kalenwall 4
A 09137	61	Innenstadt	3	91/6	Kalenwall 3
	274	Innenstadt	3	81/91	Kalenwall
	293	Innenstadt	12	28/1	Kalenwall
	295	Innenstadt	3	557/3	Kalenwall, Bruchtorwall
				557/5	Friedrich-Wilhelm-Platz
A 11264	2	Innenstadt	3	91/17	Friedrich-Wilhelm-Platz 3 A, 3 B
A 12119	4	Innenstadt	3	91/15	Friedrich-Wilhelm-Platz 3
A 14212	116	Innenstadt	3	398/4	Kalenwall
A 16360	1	Innenstadt	3	398/3	Friedrich-Wilhelm-Platz 2
W A 16669 bis A 16680	1	Innenstadt	12	17/0	Gieseler 1, 2/Südstraße 18
W A 17082 bis A 17084	1	Innenstadt	12	17/0	Gieseler 1, 2/Südstraße 18
W A 19607 bis	1	Innenstadt	12	15/3	Kalenwall 1
				16/1	Kalenwall 1

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Alter Bahnhof

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 19634				19/2	Kalenwall 1
A 19885	1	Innenstadt	3	92/1 93/1	Bruchtorwall 1, Friedrich-Wilhelm-Platz 4 Bruchtorwall 3

Im Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 00612	1	Innenstadt	4	45/50 46/50	Mönchstr. 1 Mönchstr. 1
A 00785	1	Innenstadt	5	26/29	Herrendorftwete 2
A 01142	2	Innenstadt	5	20/2	Georg-Eckert-Str.
A 01589	9	Innenstadt	4	49/6	Ägidienmarkt 12 A
A 01611	6	Innenstadt	4	415/5	Lessingplatz 1
A 01645	1	Innenstadt	4	101/2	Jodutenstr. 6, 6 A
A 01668	1	Innenstadt	4	276/3	Schloßstr. 7
A 02050	1	Innenstadt	4	264/0	Ölschlägern 16
A 02063	1	Innenstadt	5	33/3 33/4	Hinter der Magnikirche 6 A Hinter der Magnikirche 6
A 02064	2	Innenstadt	5	33/6	Hinter der Magnikirche 6 A
A 02077	15	Innenstadt	4	283/7	Ölschlägern 35
A 02081	1	Innenstadt	4	405/2	Ägidienstr. 13
E A 02092	1	Innenstadt	4	303/1	Langedammstr. 17, 18
A 02099	1	Innenstadt	4	267/0	Ölschlägern 19
A 02100	5	Innenstadt	4	249/6	Ritterstr.
A 02133	1	Innenstadt	4	128/0	Ritterstr. 24
A 02134	900	Innenstadt	4	296/1	Ackerhof 2, Langedammstr. 11
A 02141	5	Innenstadt	4	258/3	Ritterstr.
A 02143	4	Innenstadt	5	33/7	Hinter der Magnikirche 6 B, 7, 8
A 02147	2	Innenstadt	5	39/1 39/2	Hinter der Magnikirche 3 Hinter der Magnikirche 2
A 02155	1	Innenstadt	4	405/1	Ägidienstr. 12
A 02160	1	Innenstadt	4	298/0	Langedammstr. 12, Ölschlägern 10
A 02169	1 17	Innenstadt Innenstadt	4 3	135/0 268/2	Ritterstr. 31 Friedrich-Wilhelm-Str. 3, 4/ Kattreppeln 19-22
A 02219	1	Innenstadt	4	260/1	Ritterstr. 19
A 02220	2	Innenstadt	4	261/2 261/3	Ritterstr. 18 A, 20 Ritterstr. 18
A 02223	1	Innenstadt	5	35/1	Hinter der Magnikirche 6
A 02225	1	Innenstadt	4	126/1	Am Magnitor 14, 15

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbaurecht

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 02231	1	Innenstadt	4	270/0	Ölschlagern 22
A 02239	3	Innenstadt	5	44/1	Ölschlagern 14, 15
A 02240	1	Innenstadt	4	274/0	Ölschlagern 26
A 02249	1	Innenstadt	3	143/1 144/1 145/1 145/3	Leopoldstr. Leopoldstr. Leopoldstr. Leopoldstr. 34, 35, 36
A 02314	1	Innenstadt	4	265/0	Ölschlagern 17
A 02356	2	Innenstadt	4	246/0	Ritterstr.
A 02376	1	Innenstadt	5	48/0	Ölschlagern 11
A 02377	1	Innenstadt	4	263/0	Ritterstr. 22
A 02378	2 3	Innenstadt Innenstadt	4 4	380/2 377/4	Rosenhagen Rosenhagen
A 02422	3 4	Innenstadt Innenstadt	5 5	52/1 50/1	Magnikirchstr. 2 Magnikirchstr. 2, 3
A 02423	2	Innenstadt	4	247/2	Ritterstr.
A 02430	1	Innenstadt	5	46/2	Magnikirchstr. 6
A 02431	2	Innenstadt	5	46/1	Ölschlagern 13
A 02433	4	Innenstadt	4	115/11 152/1	Klint Klint
A 02440	3	Innenstadt	4	287/2	Ölschlagern 39
A 02442	1	Innenstadt	4	134/0	Ritterstr. 30
A 02443	1	Innenstadt	4	381/0	Rosenhagen
A 02449	1	Innenstadt	5	47/0	Ölschlagern 12
A 02453	1 2	Innenstadt Innenstadt	5 5	53/0 116/27	Ackerhof Ackerhof
A 02456	1	Innenstadt	4	299/0	Langedammstr. 13, Ölschlagern 9
A 02474	2	Innenstadt	4	271/0	Ölschlagern 23
A 02478	3	Innenstadt	4	46/4	Lessingplatz 4
A 02513	5	Innenstadt	4	285/2	Ölschlagern 36-38
A 02515	1	Innenstadt	4	269/0	Ölschlagern 21
A 02542	11 12	Innenstadt Innenstadt	4 4	114/7 153/3	Klint 18-21, Löwenwall Klint 18-21
A 02576	1	Innenstadt	4	234/1	Kuhstr. 1
A 02588	1	Innenstadt	4	248/1	Ritterstr.
A 02874	3	Innenstadt	5	37/4	Hinter der Magnikirche 4
A 03404	2	Innenstadt	4	273/2	Ölschlagern 24, 25
A 03480	6	Innenstadt	3	149/5	Leopoldstr. 30
A 03874	4	Innenstadt	4	204/6	Kuhstr. 26, 27
A 06218	4	Innenstadt	4	256/3 276/5	Schloßstr. 6 Schloßstr. 6
A 06287	3	Innenstadt	10	10/1 9/0	Kuhstr. 8 Kuhstr. 8
A 06335	4 5 6	Innenstadt Innenstadt Innenstadt	10 10 10	37/0 38/0 39/0	Spohrplatz 8 Spohrplatz 8 Spohrplatz 8

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
	7	Innenstadt	10	40/0 41/0	Spohrplatz 9 Spohrplatz
A 06336	1	Innenstadt	3	150/0	Leopoldstr. 29
A 06338	3	Innenstadt	4	206/1	Kuhstr. 28, 29
A 06790	1	Innenstadt	4	236/0	Kuhstr.
A 06902	1	Innenstadt	5	41/0	Magnikirchstr. 4
E A 07014	1	Innenstadt	3	618/0	Hinter Liebfrauen 11
E A 07015	1	Innenstadt	3	618/0	Hinter Liebfrauen 11
A 07050	2	Innenstadt	10	28/0	Auguststr. 23
A 07086	2	Innenstadt	4	47/2 47/3	Lessingplatz 4 Lessingplatz 3
A 07106	1	Innenstadt	3	151/0	Leopoldstr. 28
A 07117	3	Innenstadt	4	45/4	Lessingplatz 4
A 07118	1	Innenstadt	4	50/2	Spohrplatz
	2	Innenstadt	4	50/3	Spohrplatz 9
A 07208	6	Innenstadt	3	617/4	Hinter Liebfrauen 9, 10
A 07208	7	Innenstadt	3	616/7	Hinter Liebfrauen 9, 10
A 07240	2	Innenstadt	10	53/0 54/0	Ägidienmarkt 8 Ägidienmarkt 8
A 07250	0	Innenstadt	10	27/0	Ägidienmarkt 11, 12
A 07251	1	Innenstadt	3	175/0	Wallstr. 19
A 07252	1	Innenstadt	4	400/0	Ägidienstr. 5
A 07254	0	Innenstadt	3	630/1	Ägidienstr. 11
A 07260	1	Innenstadt	4	399/0	Ägidienstr. 6
	2	Innenstadt	4	398/0	Ägidienstr. 6
A 07268	0	Innenstadt	5	49/0	Ackerhof 1
A 07289	1	Innenstadt	4	268/0	Ölschlägern 20
A 07309	4	Innenstadt	4	278/8	Ölschlägern 30
	5	Innenstadt	4	278/12	Ölschlägern 30
A 07310	10	Innenstadt	4	380/1	Rosenhagen 7
A 07312	8	Innenstadt	4	216/11	Ägidienmarkt 7
A 07314	4	Innenstadt	4	413/1	Hinter Ägidien 4
A 07319	1	Innenstadt	10	56/0 57/0 63/0 64/0	Auguststr. 4, 5 Auguststr. 4, 5 Auguststr. 4, 5 Auguststr. 4, 5
A 07322	4	Innenstadt	4	101/6	Auguststr. 9, 10
A 07323	6	Innenstadt	4	239/5 240/9	Kuhstr. 5 Kuhstr. 5
A 07338	11	Innenstadt	10	29/0 30/0 32/0 34/0 44/4	Auguststr. 23 Spohrplatz Auguststr. 22 Auguststr. 21 Spohrplatz
A 07340	5	Innenstadt	4	253/3	Ritterstr.

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
A 07360	532	Innenstadt	3	612/6	Hinter Liebfrauen
A 07361	1	Innenstadt	4	237/0	Kuhstr.
A 07393	1	Innenstadt	4	235/0	Kuhstr. 1 A
A 07426	7	Innenstadt	4	117/9	Klint 3
A 07443	6	Innenstadt	4	410/4	Hinter Ägidien 2, 3
A 07466	1	Innenstadt	5	36/0	Hinter der Magnikirche 5
A 07471	1	Innenstadt	4	209/1	Kuhstr. 30
A 07484	0	Innenstadt	5	20/43	Magnikirchstr. 5
A 07505	1	Innenstadt	4	282/10	Ölschlägern 33, 34
A 07517	9	Innenstadt	3	226/8	Friedrich-Wilhelm-Str. 26
A 07518	2 3	Innenstadt Innenstadt	3 3	139/4 141/18	Leopoldstr. 39, 40 Leopoldstr.
A 07550	1	Innenstadt	4	418/1 48/3 49/4	Lessingplatz 2 Lessingplatz 2 Lessingplatz 2
A 07574	1	Innenstadt	4	266/0	Ölschlägern 18
A 07587	1	Innenstadt	4	262/0	Ritterstr. 21
A 07602	2	Innenstadt	5	52/2	Magnikirchstr. 1
A 07647	0	Innenstadt	3	176/2	Wallstr. 18
A 07683	0	Innenstadt	4	256/2	Ritterstr.
A 07705	1	Innenstadt	5	31/0	Am Magnitor 1
A 07709	1	Innenstadt	4	397/2	Ägidienstr. 10
A 07771	1	Innenstadt	4	288/2 288/3	Ölschlägern 40 Kuhstr. 1 A
A 07819	2	Innenstadt	4	275/6	Ritterstr. 18
A 07822	3 4	Innenstadt Innenstadt	3 3	133/9 620/1	Friedrich-Wilhelm-Str. 24, Hinter Liebfrauen 12 Friedrich-Wilhelm-Str. 24, Hinter Liebfrauen 12
A 07828	1	Innenstadt	3	128/0 129/0	Leopoldstr. 3, 4 Leopoldstr. 3, 4
A 07875	1	Innenstadt	3	271/3	Friedrich-Wilhelm-Str. 8
A 07876	1	Innenstadt	3	271/2	Kattreppeln 14
A 07877	0	Innenstadt	3	270/2	Friedrich-Wilhelm-Str. 7 A
A 07878	1	Innenstadt	3	269/2 270/3	Kattreppeln 17, 18 Kattreppeln 17, 18
A 07894	1	Innenstadt	4	151/1	Klint
A 07923	0	Innenstadt	4	275/5	Ölschlägern 27
A 07928	0	Innenstadt	4	115/10	Klint
A 07930	1	Innenstadt	3	152/2	Wallstr. 20
A 07957	1	Innenstadt	4	136/0	Klint 1
A 07962	2	Innenstadt	3	126/1 126/7	Leopoldstr. 6, 6 A, 7, 7 A-C Leopoldstr. 6, 6 A, 7, 7 A-C
A 07985	2	Innenstadt	3	117/19	Leopoldstr. 16

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung				
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer	
A 08187	6	Innenstadt	3	613/5	Hinter Liebfrauen 6	
A 08198	7	Innenstadt	4	279/14	Ritterstr.	
A 08310	1	Innenstadt	4	238/0	Kuhstr. 4	
W A 08441 bis A 08449	1	Innenstadt	10	35/0	Auguststr. 20	
A 08553	5	Innenstadt	4	440/8	Auguststr. 6	
	6	Innenstadt	4	441/8	Auguststr. 6	
	7	Innenstadt	4	97/10	Auguststr. 6	
				97/7	Auguststr.	
				97/9	Kuhstr. 18	
A 09128	156	Innenstadt	4	115/8	Löwenwall 12	
A 09137	88	Innenstadt	3	133/8	Friedrich-Wilhelm-Str.	
	96	Innenstadt	3	552/3 tlw.	Friedrich-Wilhelm-Str.	
	246	Innenstadt	3	555/7 tlw.	Leopoldstr.	
	249	Innenstadt	3	148/4	Leopoldstr. 31	
				148/6	Leopoldstr.	
	257	Innenstadt	3	226/4	Friedrich-Wilhelm-Str. 29	
	258	Innenstadt	3	138/2	Friedrich-Wilhelm-Str. 29	
	279	Innenstadt	3	117/26	Leopoldstr.	
				117/27	Leopoldstr. 12	
				117/28	Leopoldstr.	
				120/10	Leopoldstr. 9	
				594/4	Leopoldstr.	
	289	Innenstadt	3	617/3	Hinter Liebfrauen	
	299	Innenstadt	3	141/16	Leopoldstr.	
	304	Innenstadt	3	555/6	Leopoldstr.	
A 09138	38	Innenstadt	4	153/1	Klint	
	65	Innenstadt	4	28/1	John-F.-Kennedy-Platz	
	74	Innenstadt	4	418/4	Hinter Ägidien	
	91	Innenstadt	3	631/0	Hinter Liebfrauen 2	
	155	Innenstadt	4	434/1	Am Magnitor	
	156	Innenstadt	4	427/1	Hinter Liebfrauen	
	158	Innenstadt	4	426/1	Rosenhagen	
	159	Innenstadt	4	418/5	Lessingplatz	
	162	Innenstadt	4	433/2	Schloßstr.	
	195	Innenstadt	4	422/7	Ägidienmarkt	
	202	Innenstadt	4	419/3	Mönchstr.	
	269	Innenstadt	10	46/0	Spohrplatz	
	270	Innenstadt	10	47/0	Spohrplatz	
	271	Innenstadt	10	48/0	Mönchstr.	
	279	Innenstadt	4	423/2 tlw.	Ägidienstr.	
	300	Innenstadt	4	240/5	Ritterstr.	
	301	Innenstadt	4	443/5	John-F.-Kennedy-Platz 1	
	304	Innenstadt	10	59/1	Auguststr.	
				28/6	John-F.-Kennedy-Platz 1, Mönchstr.	
	315	Innenstadt	4	437/9	Jodutenstr.	
	316	Innenstadt	00	436/1	Klint	
	318	Innenstadt	4	240/1	Kuhstr.	
				241/1	Kuhstr.	
	323	Innenstadt	4	209/4	Kuhstr.	
				438/1	Mandelinstr.	
	324	Innenstadt	10	45/1	Spohrplatz	
	328	Innenstadt	10	52/0	Ägidienmarkt	
				4	Ägidienmarkt	
	335	Innenstadt	4	422/11	Ägidienmarkt	
	338	Innenstadt	4	416/1	Lessingplatz	
	339	Innenstadt	4	435/2	Ritterstr.	
	345	Innenstadt	4	433/9	Ölschlägern	
	346	Innenstadt	3	611/4	Hinter Liebfrauen	
	349	Innenstadt	3	612/3	Hinter Liebfrauen	
	350	Innenstadt	4	440/9	Auguststr.	
				62/3	Auguststr.	
				62/4	Auguststr.	
				4	441/9 tlw.	Auguststr.
	351	Innenstadt	3	126/9	Hinter Liebfrauen 2	

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
	352	Innenstadt	3	126/11	Hinter Liebfrauen 2
	355	Innenstadt	3	610/6	Hinter Liebfrauen 2
				610/8	Ägidienstr. 12 A
				610/9	Ägidienstr., Hinter Liebfrauen
A 09214	200	Innenstadt	5	576/0	Magnikirchstr.
	201	Innenstadt	5	578/0	Herrendorfswete
	355	Innenstadt	5	577/4	Ölschlägern
	356	Innenstadt	5	577/5	Hinter der Magnikirche 1
	357	Innenstadt	5	577/6	Hinter der Magnikirche
A 09225	45	Innenstadt	5	175/1	Am Schloßgarten
	51	Innenstadt	5	40/0	Hinter der Magnikirche 1
	176	Innenstadt	5	575/1	Ackerhof
	179	Innenstadt	5	574/14	Langedammstr.
	186	Innenstadt	5	37/1	Hinter der Magnikirche
	190	Innenstadt	5	83/2	Magnitorwall 16
				84/2	Magnitorwall 16
	195	Innenstadt	5	144/8	Langedammstr.
				144/9 tlw.	Georg-Eckert-Str.
	218	Innenstadt	5	116/31	Georg-Eckert-Str. 1
				116/35	Hinter der Magnikirche 2
				116/37	Hinter der Magnikirche 1
				116/39	Ackerhof
	221	Innenstadt	5	116/45 tlw.	Georg-Eckert-Str.
				116/7	Georg-Eckert-Str.
				565/8	Bohlweg 74
				565/9	Am Schloßgarten
				83/9	Friesenstr. 50
				83/9	Friesenstr. 51
	222	Innenstadt	5	116/42	Bohlweg 74
				116/43 tlw.	Friesenstr.
				140/117	Bohlweg 74
	223	Innenstadt	5	140/124	Georg-Eckert-Str.
				140/102	Ackerhof
				140/104	Ackerhof
				140/106	Georg-Eckert-Str.
				140/107	Ackerhof
				140/108	Ackerhof
				140/114 tlw.	Bohlweg 74
				140/115	Am Schloßgarten
				140/72	Langedammstr.
				140/81	Georg-Eckert-Str.
				140/82	Georg-Eckert-Str.
				140/90	Georg-Eckert-Str.
				140/91	Georg-Eckert-Str.
E A 11259	1	Innenstadt	4	303/1	Langedammstr. 17, 18
A 11401	20	Innenstadt	10	11/0	Klint
	56	Innenstadt	4	412/3	Hinter Ägidien
	60	Innenstadt	4	437/6	Auguststr. 9, 10
A 13089	1	Innenstadt	5	144/5	Bohlweg 75, Georg-Eckert-Str.
				144/4 tlw.	Bohlweg 75
A 13089	2	Innenstadt	5	574/3	Langedammstr.
A 13089	2	Innenstadt	5	574/4 tlw.	Bohlweg 75
A 13089	3	Innenstadt	4	317/4	Langedammstr.
W A 13831 bis A 13845	1	Innenstadt	4	414/0	Hinter Ägidien 5
				463/0	Hinter Ägidien 5
A 14212	17	Innenstadt	3	147/3	Leopoldstr. 33
	118	Innenstadt	3	152/3	Leopoldstr. 27
W A 14436 bis A 14450	1	Innenstadt	3	146/1	Leopoldstr. 32, 33
				148/3	Leopoldstr. 31

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig			Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer	
W A 14531 bis A 14550	1	Innenstadt	4	240/8	Ritterstr. 1, 2	
B A 14582	1	Innenstadt	4	278/10	Ritterstr. 9, 10, 11	
	2	Innenstadt	4	249/3	Ritterstr. 9, 10, 11	
	3	Innenstadt	4	253/1	Ritterstr. 9, 10, 11	
	4	Innenstadt	4	279/13	Ritterstr. 9, 10, 11	
	5	Innenstadt	4	249/5	Ritterstr. 9, 10, 11	
W A 15247 bis A 15298	1	Innenstadt	3	117/20	Leopoldstr. 9-15	
				118/4	Leopoldstr. 9-15	
				120/9	Leopoldstr. 9-15	
B A 15525 bis A 15535	1	Innenstadt	4	249/3	Ritterstr. 9, 10, 11	
				253/1	Ritterstr. 9, 10, 11	
				278/10	Ritterstr. 9, 10, 11	
				279/13	Ritterstr. 9, 10, 11	
	2	Innenstadt	4	249/5	Ritterstr. 9, 10, 11	
B A 15591 bis A 15598	1	Innenstadt	4	249/3	Ritterstr. 9, 10, 11	
				253/1	Ritterstr. 9, 10, 11	
				278/10	Ritterstr. 9, 10, 11	
				279/13	Ritterstr. 9, 10, 11	
	2	Innenstadt	4	249/5	Ritterstr. 9, 10, 11	
B A 15710	1	Innenstadt	4	249/3	Ritterstr. 9, 10, 11	
				253/1	Ritterstr. 9, 10, 11	
				278/10	Ritterstr. 9, 10, 11	
				279/13	Ritterstr. 9, 10, 11	
		Innenstadt	4	249/5	Ritterstr. 9, 10, 11	
W A 15945 bis A 15966 A 16051	1	Innenstadt	4	279/19	Ölschlägern 31, 32	
				16	Innenstadt	4
	240/10	Ölschlägern				
	278/11	Ölschlägern				
	279/20	Ölschlägern 31, 32				
	283/6	Ölschlägern				
	17	Innenstadt	4	282/9	Ölschlägern 33, 34	
W A 16166 bis A 16175	1	Innenstadt	4	275/4	Schloßstr. 1	
W A 16201 bis A 16247	1	Innenstadt	10	59/6	John-F.-Kennedy-Platz 2, 2 A	
W A 16378 bis A 16408 A 16896	1	Innenstadt	10	31/0	Auguststr. 22	
				33/0	Auguststr. 21	
	5	Innenstadt	5	140/77	Georg-Eckert-Str. 11, 12/Langedammstr. 9, 10	
				140/78	Georg-Eckert-Str. 11-13/Langedammstr. 9, 10	
				140/79	Georg-Eckert-Str. 13	
140/80	Georg-Eckert-Str.					
W A 16901 bis A 16919 A 16932	1	Innenstadt	10	55/0	Ägidienmarkt 9	
						14
W A 16995 bis A 17015	1	Innenstadt	4	294/10	Ölschlägern 6, 7	

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung				
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer	
	A 17017	1	Innenstadt	4	292/1	Ölschlägern 4
W	A 17589 bis A 17600	1	Innenstadt	4	275/1	Schloßstr. 2
	A 17774	1	Innenstadt	3	149/1	Wallstr. 1
W	A 17811 bis A 17816	1	Innenstadt	4	137/2 138/1	Klint 2, 3 Klint 3
W	A 17916 bis 17925	1	Innenstadt	4	275/2	Schloßstr. 3
W	A 18191 bis A 18195	1	Innenstadt	4	412/6	Hinter Ägidien 2, 3
W	A 18226 bis A 18229	1	Innenstadt	4	412/6	Hinter Ägidien 2, 3
W	A 18249 bis A 18255	1	Innenstadt	3	614/10	Hinter Liebfrauen 7, 8
	A 18827	1	Innenstadt	5	30/0	Herrendorftwete 1
W	A 19200 bis A 19208	1	Innenstadt	4	133/2	Ritterstr. 29
W	A 19299 bis A 19305	1	Innenstadt	4	129/1 130/1	Ritterstr. 25 Ritterstr. 25
	A 20095	1	Innenstadt	3	137/3 138/5	Leopoldstr. 42 Leopoldstr. 41
	A 20096	4 5 6	Innenstadt Innenstadt Innenstadt	3 3 3	141/13 134/7 134/6 138/6	Leopoldstr. Friedrich-Wilhelm-Str. 27, 28 Friedrich-Wilhelm-Str. 29 Friedrich-Wilhelm-Str. 29
	A 20391	1	Innenstadt	3	114/0 115/0 116/0	Leopoldstr. Leopoldstr. 17 Leopoldstr. 17
W	A 20436 bis A 20450	1	Innenstadt	3	132/4	Friedrich-Wilhelm-Str. 25/Leopoldstr. 1, 2
	A 20436 bis A 20450	2	Innenstadt	3	130/1	Leopoldstr.
	A 21609	2	Innenstadt	3	141/19	Leopoldstr. 38
	A 21881	1 2	Innenstadt Innenstadt	3 3	611/6 612/5	Hinter Liebfrauen 4, 5 Hinter Liebfrauen 4, 5
W	A 23068	1	Innenstadt	4	276/4	Ölschlägern 29, Schloßstr. 8
	A 23442	1	Innenstadt	4	45/3	Lessingplatz 5
W	A 23656 bis A 23668	1	Innenstadt	5	21/3	Magnitorwall 12
W	A 23734 bis A 23747	1	Innenstadt	4	276/4	Ölschlägern 29, Schloßstr. 8
	A 23816	1	Innenstadt	5	116/20	Magnitorwall 18

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Fortsetzung Teilbereich Ägidien / Magni

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
				85/5	Magnitorwall 18
A 23877	1	Innenstadt	10	65/0	Kuhstr. 25
A 23913	1	Innenstadt	3	127/1	Leopoldstr. 5, 5 A
	3	Innenstadt	3	127/2	Leopoldstr. 5, 5 A
	4	Innenstadt	3	610/2	Hinter Liebfrauen
				612/8	Hinter Liebfrauen 3
				612/9	Hinter Liebfrauen 2
	5	Innenstadt	3	613/4	Hinter Liebfrauen 3
	6	Innenstadt	3	126/8	Hinter Liebfrauen 3
	7	Innenstadt	3	126/10	Hinter Liebfrauen 3
	8	Innenstadt	3	610/5	Hinter Liebfrauen 3
A 23946	1	Innenstadt	4	216/10	Mandelnstr. 6
A 24112	1	Innenstadt	3	177/2	Wallstr. 17
A 24455	5	Innenstadt	5	116/34	Georg-Eckert-Str. 3
W A 25073 bis A 25078	1	Innenstadt	5	116/28	Georg-Eckert-Str. 5, 5 A
W A 25155 bis A 25162	1	Innenstadt	10	36/0 44/1	Spohrplatz 7 Spohrplatz 7
A 25155 bis A 25162	2	Innenstadt	10	44/3	Spohrplatz 7
W A 25714 bis A 25720	1	Innenstadt	5	84/9	Magnitorwall 17
E A 25797	1	Innenstadt	5	84/8 85/6 93/4	Magnitorwall 18 Friesenstr. 49 Magnitorwall 17
E A 25798	1	Innenstadt	5	84/8 85/6 93/4	Magnitorwall 18 Friesenstr. 49 Magnitorwall 17
E A 25798	1	Innenstadt	5	84/8 85/6 93/4	Magnitorwall 18 Friesenstr. 49 Magnitorwall 17
A 25840	1	Innenstadt	5	116/36	Hinter der Magnikirche 3
A 25865	2	Innenstadt	5	140/130	Ackerhof 4
W A 25978 bis A 26015	1	Innenstadt	5	22/3	Magnitorwall 11 A, 11 B
W A 26036 bis A 26043	1	Innenstadt	5	22/4	Magnitorwall 11
A 90062	0	Innenstadt	4 5	48/4 577/7 42/1	Hinter Ägidien Ölschlägern 15 A Ölschlägern 15 A

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

(3) Die räumliche Abgrenzung dieser Aufhebungssatzung ist in 6 Plänen dargestellt, die zur allgemeinen Einsichtnahme beim Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz, Abteilung Stadtplanung, Stelle Stadterneuerung ausliegen. Diese Pläne dienen jedoch lediglich zur Erläuterung der Satzung. Der rechtsverbindliche Geltungsbereich der Aufhebung ergibt sich aus den Absätzen (1) und (2).

§ 2

Diese Aufhebungssatzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt für die Stadt Braunschweig in Kraft.

Braunschweig, den 16. Juni 2006

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister
I. V.
Zwafelink
Stadtbaurat

Öffentliche Bekanntmachung

I Bekanntmachung (§ 162 BauGB)

Die vorstehende Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung vom 20. Januar 1981 und den dazu ergangenen Änderungen zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes Innenstadt wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

II Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften (§§ 214, 215 BauGB)

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften bei der Aufstellung der Satzung dann unbeachtlich wird, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Braunschweig geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung werden ebenfalls unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Braunschweig geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, darzulegen.

III Besondere sanierungsrechtliche Vorschriften (§§ 150, 154, 155, 157 und 161 BauGB)

Die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 150, 154, 155, 157 und 161 BauGB über die Bemessung von Ausgleichs- und Entschädigungsleistungen sowie über Sanierungsträger und andere Beauftragte sind weiterhin anzuwenden.

IV Wirksamwerden der Satzung (§ 162 BauGB)

Die vorstehende Satzung kann ab sofort im Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz, Beratungsstelle Planen – Bauen – Umwelt, Langer Hof 8, 5. Stock, Zimmer 503, während der Publikumszeiten, montags bis freitags 8:30 Uhr bis 14:00 Uhr, donnerstags bis 18:00 Uhr, von jedermann eingesehen werden.

Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Braunschweig wird die vorstehende Satzung rechtsverbindlich.

Braunschweig, den 16. Juni 2006

Stadt Braunschweig
der Oberbürgermeister
I. V.
Zwafelink
Stadtbaurat

Satzung
über die Aufhebung der Sanierungssatzung vom 26. Januar 1983
und der dazu ergangenen Änderungen zur förmlichen Festlegung
des Sanierungsgebietes Bahnhofsviertel II
vom 23. Mai 2006

Auf Grund von § 162 Abs. 1 und 2 Baugesetzbuch (Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 24. Juli 2005 (BGBl. I S. 1818), in Verbindung mit §§ 6 und 40 Niedersächsische Gemeindeordnung (NGO), in der Fassung vom 22. August 1996 (Nds. GVBl. S. 382), zuletzt geändert durch Gesetz vom 12. März 1999 (Nds. GVBl. S. 74), unter Berücksichtigung der Übergangsregelungen gemäß Art. 11 Nr. 12 des Gesetzes zur Reform des Nds. Kommunalverfassungsrechts vom 1. April 1996 (GVBl. S. 82, 227), geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 28. Mai 1996 (GVBl. S. 242), hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 23. Mai 2006 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

(1) Nach Abschluss der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen in dem Sanierungsgebiet Bahnhofsviertel II wird die Sanierungssatzung von 26. Januar 1983 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 10 vom 9. September 1983), 1. Änderung vom 30. April 1986 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 9 vom 13. Juni 1986) und 2. Änderung vom 14. Juni 1988 (Amtsblatt für die Stadt Braunschweig Nr. 8 vom 15. Juli 1988) aufgehoben.

(2) Der Geltungsbereich dieser Aufhebung umfasst folgende Grundstücke:

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
B 00384	2 17	Altewiek	4	466/0	Georg-Wolters-Str.
		Altewiek	4	465/0	Georg-Wolters-Str.
B 02450	1 2	Altewiek	4	105/0	Charlottenstr. 7
		Altewiek	4	106/1	Charlottenstr. 7
B 02571	1	Altewiek	4	104/0	Charlottenstr. 8
B 02943	2	Altewiek	4	287/0	Friedrichstr. 2 A
B 02976	2	Altewiek	4	298/0	Friedrichstr. 53
B 03008	1	Altewiek	4	117/0	Böcklerstr. 6
B 03012	1	Altewiek	4	83/0	Viewegstr. 34
B 03047	1	Altewiek	4	187/0	Gertrudenstr. 2
B 03103	1	Altewiek	4	233/0	Gertrudenstr. 33
B 03123	0	Altewiek	4	188/0	Gertrudenstr. 1
B 03128	0	Altewiek	4	183/0	Gertrudenstr. 6
B 03149	5	Altewiek	4	75/5	Böcklerstr. 2
B 03170	4	Altewiek	4	93/1	Georg-Wolters-Str. 12
B 03192	0	Altewiek	4	173/0	Böcklerstr. 10
B 03208	2	Altewiek	4	232/0	Gertrudenstr. 34
B 03260	1	Altewiek	4	89/0	Böcklerstr. 5
B 03286	3	Altewiek	4	244/3	Gertrudenstr. 24
				244/5	Gertrudenstr. 24
B 03294	0	Altewiek	4	226/0	Gertrudenstr. 37
B 03296	1 2 3 4 5	Altewiek	4	186/0	Gertrudenstr. 3
				185/9	Gertrudenstr. 3
				185/8	Gertrudenstr. 4
				185/7	Gertrudenstr. 4
				185/8	Gertrudenstr. 4
B 03304	0	Altewiek	4	344/0	Böcklerstr. 22
B 03307	1	Altewiek	4	225/4	Böcklerstr. 13
B 06104	2	Altewiek	4	227/4	Böcklerstr. 14
B 06822	0	Altewiek	4	107/0	Autorstr. 5
B 06920	1 2	Altewiek	4	190/0	Böcklerstr. 11, 12
				189/0	Böcklerstr. 11, 12

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung				
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer	
B 07360	530	Altewiek	4	209/1	Autorstr. 13	
B 10297	1	Altewiek	4	281/0	Friedrichstr. 7	
B 10371	1	Altewiek	4	111/0	Autorstr. 1 B	
B 10434	2	Altewiek	4	482/0	Gertrudenstr. 30 A	
B 10462	1	Altewiek	4	297/0	Friedrichstr. 54	
B 10490	1	Altewiek	4	112/0	Autorstr. 1 A	
B 10513	1	Altewiek	4	110/0	Autorstr. 2	
	2	Altewiek	4	114/21	Böcklerstr. 8 B	
	3	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B	
	4	Altewiek	4	114/22	Böcklerstr. 8 B	
	5	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B	
B 10514	2	Altewiek	4	106/2	Autorstr. 6	
B 10520	5	Altewiek	4	207/0	Autorstr. 14	
				208/1	Autorstr. 14	
				209/3	Autorstr. 14	
		6	Altewiek	4	114/12	Böcklerstr. 8 B
		7	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		8	Altewiek	4	114/13	Böcklerstr. 8 B
		9	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		10	Altewiek	4	114/17	Böcklerstr. 8 B
		11	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		12	Altewiek	4	114/8	Böcklerstr. 8 B
		13	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		14	Altewiek	4	114/10	Böcklerstr. 8 B
		15	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		16	Altewiek	4	114/19	Böcklerstr. 8 B
		17	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		18	Altewiek	4	114/20	Böcklerstr. 8 B
		19	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		20	Altewiek	4	114/23	Böcklerstr. 8 B
		21	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		22	Altewiek	4	114/24	Böcklerstr. 8 B
		23	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
		24	Altewiek	4	114/28	Böcklerstr. 8 B
		25	Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
	B 10528	1	Altewiek	4	175/0	Autorstr. 22
		2	Altewiek	4	174/0	Autorstr. 23
B 10532	1	Altewiek	4	101/0	Georg-Wolters-Str. 8, 8 A, 8 B	
B 10533	1	Altewiek	4	282/0	Friedrichstr. 6	
B 10537	27	Altewiek	4	185/1	Gertrudenstr. 4	
				185/2	Gertrudenstr. 4	
				185/3	Gertrudenstr. 4	
				185/4	Gertrudenstr. 4	
	28	Altewiek	4	185/8	Gertrudenstr. 4	
B 10547	1	Altewiek	4	181/0	Charlottenstr. 5	
B 10733	2	Altewiek	4	242/1	Gertrudenstr. 25	
B 10750	1	Altewiek	4	296/0	Böcklerstr. 19	
B 10761	1	Altewiek	4	113/0	Böcklerstr. 9	
B 10765	1	Altewiek	4	116/0	Böcklerstr. 7	
B 10774	1	Altewiek	4	285/0	Friedrichstr. 3	
B 10887	4	Altewiek	4	87/1	Georg-Wolters-Str. 2	
				87/2	Georg-Wolters-Str. 3	
B 10901	1	Altewiek	4	283/0	Friedrichstr. 5	
	2	Altewiek	4	284/1	Friedrichstr. 5	
B 10932	1	Altewiek	4	234/0	Gertrudenstr. 32	
B 10936	0	Altewiek	4	108/0	Autorstr. 4	

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
B 11053	1	Altewiek	4	179/0	Autorstr. 17
B 11076	5	Altewiek	4	225/5	Böcklerstr.
	6	Altewiek	4	272/8	Böcklerstr.
				302/4	Böcklerstr.
				303/0	Friedrichstr. 47
				334/0	Friedrichstr. 47
B 11135	1	Altewiek	4	102/0	Georg-Wolters-Str. 7
B 11136	1	Altewiek	4	103/0	Charlottenstr. 9
B 11165	3	Altewiek	4	483/0	Gertrudenstr. 30
B 11166	3	Altewiek	4	490/0	Gertrudenstr. 28, 28 A
B 11219	3	Altewiek	4	299/0	Friedrichstr. 52
				300/1	Friedrichstr. 52
B 11240	2	Altewiek	4	294/2	Böcklerstr. 16
B 11322	2	Altewiek	4	80/4	Campestr. 18-20/Viewegstraße 37-39
B 11323	1	Altewiek	4	78/4	Campestr. 18-20/Viewegstraße 37-39
B 11362	1	Altewiek	4	206/0	Autorstr. 15
B 11396	1	Altewiek	4	99/0	Georg-Wolters-Str. 10, 10 A
	2	Altewiek	4	114/6	Georg-Wolters-Str. 10, 10 A
B 11770	2	Altewiek	4	342/2	Böcklerstr. 24
B 11792	0	Altewiek	4	286/0	Friedrichstr. 2
B 11805	1	Altewiek	4	345/0	Böcklerstr. 21
B 11909	4	Altewiek	4	82/1	Viewegstr. 35
B 11954	0	Altewiek	4	73/0	Böcklerstr. 4
B 12008	1	Altewiek	4	343/0	Böcklerstr. 23
B 15206	14	Altewiek	4	463/0 tlw.	Autorstr.
	30	Altewiek	4	470/0	Charlottenstr.
	79	Altewiek	4	464/0	Autorstr.
	181	Altewiek	4	471/6	Gertrudenstr.
	182	Altewiek	4	462/11	Viewegstr.
				462/9	Viewegstr.
	183	Altewiek	4	487/0	Gertrudenstr.
				504/0	Gertrudenstr.
	184	Altewiek	4	471/9	Gertrudenstr.
	185	Altewiek	4	244/9	Viewegstr.
B 15208	18	Altewiek	4	216/2	Viewegstr.
	20	Altewiek	4	74/5	Böcklerstr. 2
	27	Altewiek	4	128/2	Wolfenbütteler Str.
	28	Altewiek	4	109/1	Autorstr.
	30	Altewiek	4	100/4	Georg-Wolters-Str.
	31	Altewiek	4	170/2	Böcklerstr. 235
	32	Altewiek	4	170/7	Böcklerstr. 234
	33	Altewiek	4	484/0	Gertrudenstr.
	34	Altewiek	4	170/5	Böcklerstr.
				171/1	Böcklerstr.
	35	Altewiek	4	227/7	Gertrudenstr. 36
	36	Altewiek	4	476/1 tlw.	Böcklerstr.
	39	Altewiek	4	486/2	Friedrichstr. 10
				488/0	Friedrichstr.
				492/0	Friedrichstr. 11
	43	Altewiek	4	272/15	Friedrichstr. 47
				272/17	Heinrich-Büssing-Ring
				272/18	Friedrichstr.
				474/5	Friedrichstr.
	47	Altewiek	4	300/3	Friedrichstr.
				300/4	Friedrichstr.
				300/6	Friedrichstr.
				300/7	Friedrichstr.
				300/8	Friedrichstr.
				300/9	Friedrichstr.

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
	48	Altewiek	4	300/2	Friedrichstr.
B 16087	1	Altewiek	4	227/3	Gertrudenstr.
W B 16807 bis B 16816	1	Altewiek	4	85/0	Georg-Wolters-Str. 5
B 16807 bis B 16816	2	Altewiek	4	81/2	Georg-Wolters-Str. 5
W B 17456 bis B 17463	4	Altewiek	4	494/0	Gertrudenstr. 27 A
W B 18237 bis B 18244	1	Altewiek	4	90/0 91/0	Georg-Wolters-Str. 13 Georg-Wolters-Str. 13
W B 19926 bis B 19932	1	Altewiek	4	180/0	Charlottenstr. 6
W B 19948 bis 19957	1	Altewiek	4	88/0	Georg-Wolters-Str. 2
B 20703	7	Altewiek	4	74/7	Böcklerstr. 3
B 20714	5	Altewiek	4	114/11 114/30 114/4	Böcklerstr. 8 B Böcklerstr. 8 B Autorstr.
W B 21213 bis B 21222	1	Altewiek	4	80/1 86/0	Georg-Wolters-Str. 4 Georg-Wolters-Str. 4
B 21213 bis B 21222	2	Altewiek	4	81/1	Georg-Wolters-Str. 4
W B 21372	1	Altewiek	4	80/1 86/0	Georg-Wolters-Str. 4 Georg-Wolters-Str. 4
B 21372	2	Altewiek	4	81/1	Georg-Wolters-Str. 4
B 21443	3	Altewiek	4	76/1 76/3	Böcklerstr. 1 Böcklerstr. 1
W B 21446 bis B 21451	1	Altewiek	4	223/0	Gertrudenstr. 8
B 21727	1	Altewiek	4	182/0	Gertrudenstr. 7
B 22177	1	Altewiek	4	79/0	Campestr. 18-20/Viewegstraße 37-39
B 22246	2	Altewiek	4	481/0	Gertrudenstr. 31
W B 22986 bis B 22997	1	Altewiek	4	219/0 220/2	Gertrudenstr. 12 Gertrudenstr. 12
W B 23380 bis B 23387	1	Altewiek	4	220/1 221/0	Gertrudenstr. 10 Gertrudenstr. 10
W B 23463, B 23464	1	Altewiek	4	223/0	Gertrudenstr. 8
W B 23775 bis B 23782	3	Altewiek	4	495/0 496/0	Gertrudenstr. Gertrudenstr. 26
B 24280	2	Altewiek	4	489/0	Gertrudenstr. 29
B 24625	2	Altewiek	4	243/1	Viewegstr. 23

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig			Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.		Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
W B 24751 bis B 24759	1		Altewiek	4	218/1	Gertrudenstr. 13
W B 25331 bis B 25344	3		Altewiek	4	128/1 170/4 171/2	Böcklerstr. 236, 237 Böcklerstr. 236, 237 Böcklerstr. 236, 237
B 25452	2		Altewiek	4	493/0	Gertrudenstr. 27
B 25595	2		Altewiek	4	115/2	Böcklerstr. 8
B 25596	2		Altewiek	4	114/31	Böcklerstr. 8
B 25724	2		Altewiek	4	114/2	Georg-Wolters-Str. 11
	3		Altewiek	4	114/14	Böcklerstr. 8 B
	4		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
	5		Altewiek	4	98/1	Georg-Wolters-Str. 11
B 26280	3		Altewiek	4	100/1 100/3	Georg-Wolters-Str. 9 Georg-Wolters-Str. 9
W B 26330 bis B 26334	1		Altewiek	4	224/0	Charlottenstr. 4 A
W B 26356 bis B 26368	1		Altewiek	4	178/0	Autorstr. 18, 19
B 26546	1		Altewiek	4	292/0	Böcklerstr. 18
W B 26566 bis B 26573	1		Altewiek	4	212/1	Autorstr. 11
W B 27048 bis B 27051	1		Altewiek	4	224/0	Charlottenstr. 4 A
W B 27285 bis B 27292	1		Altewiek	4	222/0	Gertrudenstr. 9
B 27285 bis B 27292	2		Altewiek	4	209/4	Gertrudenstr. 9
B 27345	1		Altewiek	4	295/2	Böcklerstr. 15
W B 27412 bis B 27420	1		Altewiek	4	211/0	Autorstr. 12
B 27542	1		Altewiek	4	170/1	Böcklerstr. 234
B 27772	1		Altewiek	4	213/1	Viewegstr. 26
B 27856	1		Altewiek	4	498/0	Gertrudenstr.
	2		Altewiek	4	497/0 503/0	Gertrudenstr. Gertrudenstr.
B 27857	1		Altewiek	4	499/0	Gertrudenstr.
	2		Altewiek	4	497/0 503/0	Gertrudenstr. Gertrudenstr.
B 27858	1		Altewiek	4	500/0	Gertrudenstr.
	2		Altewiek	4	497/0 503/0	Gertrudenstr. Gertrudenstr.
B 27859	1		Altewiek	4	501/0	Gertrudenstr.
	2		Altewiek	4	497/0 503/0	Gertrudenstr. Gertrudenstr.
B 27860	1		Altewiek	4	502/0	Gertrudenstr.
	2		Altewiek	4	497/0 503/0	Gertrudenstr. Gertrudenstr.
W B 28013	1		Altewiek	4	346/1	Böcklerstr. 20

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig			Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.		Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
bis B 28024					346/2	Böcklerstr. 20 A
W B 28865, B 28866	1		Altewiek	4	491/0	Gertrudenstr. 29 A
W B 28904, B 28905	1		Altewiek	4	167/7	Böcklerstr. 231, 232
W B 28906 bis B 28913	1		Altewiek	4	184/0	Gertrudenstr. 5
B 29237	3		Altewiek	4	229/1	Gertrudenstr. 35
B 29464	1		Altewiek	4	167/1 167/6	Böcklerstr. 230 Böcklerstr. 230
B 29520	1		Altewiek	4	485/0	Friedrichstr. 8
W B 29531 bis B 29545	1		Altewiek	4	84/0	Viewegstr. 33
W B 30274 bis B 30280	1		Altewiek	4	293/2	Böcklerstr. 17
W B 30374 bis B 30376	1		Altewiek	4	486/1	Friedrichstr. 9
B 30576	2		Altewiek	4	284/3	Friedrichstr.
B 30576	2		Altewiek	4	284/4	Friedrichstr. 4
W B 30811 bis B 30816	1		Altewiek	4	109/2	Autorstr. 3
B 30890	1		Altewiek	4	185/6	Gertrudenstr. 4
	2		Altewiek	4	185/8	Gertrudenstr. 4
B 30891	1		Altewiek	4	185/5	Gertrudenstr. 4
	2		Altewiek	4	185/8	Gertrudenstr. 4
B 31085	1		Altewiek	4	114/18	Böcklerstr. 8 B
	2		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
B 31118	1		Altewiek	4	114/15	Böcklerstr. 8 B
	2		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
	3		Altewiek	4	114/16	Böcklerstr. 8 B
	5		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
B 31169	1		Altewiek	4	114/25	Böcklerstr. 8 B
	2		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
	3		Altewiek	4	114/26	Böcklerstr. 8 B
	4		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
	5		Altewiek	4	114/27	Böcklerstr. 8 B
	6		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
W B 31405 bis B 31421	1		Altewiek	4	288/2 288/3 291/2 291/3	Friedrichstr. 1 A Friedrichstr. 1 A Friedrichstr. 1 Friedrichstr. 1
B 31963	1		Altewiek	4	114/9	Böcklerstr. 8 B
	2		Altewiek	4	114/29	Böcklerstr. 8 B
W B 31985 bis B 31990	1		Altewiek	4	205/0	Autorstr. 16
W B 32261 bis B 32272	1		Altewiek	4	177/0	Autorstr. 20

*) Buchungsart: ohne = Eigentum; B = Wohnungs-/Teilerbbaurecht; W = Wohnungs-/Teileigentum; E = Erbbaurecht

Grundbuchbezeichnung Grundbuch von Braunschweig		Katasterbezeichnung			
Buchungsart *), Band/Blatt	lfd. Nr. d. Grundst.	Gemarkung	Flur	Flurstück	Straße, Hausnummer
B 32607	1	Altewiek	4	114/32 115/1	Böcklerstr. 8 A Böcklerstr. 8 A
W B 32608 bis B 32610	1	Altewiek	4	176/0	Autorstr. 21
B 32705	1	Altewiek	4	300/5	Friedrichstr.
	2	Altewiek	4	300/2	Friedrichstr.

(3) Die räumliche Abgrenzung dieser Aufhebungssatzung ist in einem Plan dargestellt, der zur allgemeinen Einsichtnahme beim Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz, Abteilung Stadtplanung, Stelle Stadterneuerung ausliegt. Dieser Plan dient jedoch lediglich zur Erläuterung der Satzung. Der rechtsverbindliche Geltungsbereich der Aufhebung ergibt sich aus den Absätzen (1) und (2).

§ 2

Diese Aufhebungssatzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung im Amtsblatt für die Stadt Braunschweig in Kraft.

Braunschweig, den 16. Juni 2006

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister
i. V.
Zwafelink
Stadtbaurat

Öffentliche Bekanntmachung

I Bekanntmachung (§ 162 BauGB)

Die vorstehende Satzung über die Aufhebung der Sanierungssatzung vom 26.01.1983 und den dazu ergangenen Änderungen zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes Bahnhofsviertel II wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

II Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften (§§ 214, 215 BauGB)

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften bei der Aufstellung der Satzung dann unbeachtlich wird, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Braunschweig geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung werden ebenfalls unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Braunschweig geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften oder den Mangel der Abwägung begründen soll, darzulegen.

III Besondere sanierungsrechtliche Vorschriften (§§ 150, 154, 155, 157 und 161 BauGB)

Die besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 150, 154, 155, 157 und 161 BauGB über die Bemessung von Ausgleichs- und Entschädigungsleistungen sowie über Sanierungsträger und andere Beauftragte sind weiterhin anzuwenden.

IV Wirksamwerden der Satzung (§ 162 BauGB)

Die vorstehende Satzung kann ab sofort im Fachbereich Stadtplanung und Umweltschutz, Beratungsstelle Planen – Bauen – Umwelt, Langer Hof 8, 5. Stock, Zimmer 503, während der Publikumszeiten, montags bis freitags 8:30 Uhr bis 14:00 Uhr, donnerstags bis 18:00 Uhr, von jedermann eingesehen werden.

Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Braunschweig wird die vorstehende Satzung rechtsverbindlich.

Braunschweig, den 16. Juni 2006

Stadt Braunschweig
Der Oberbürgermeister
I. V.
Zwafelink
Stadtbaurat

