



Braunschweig

Die Löwenstadt

Soziale Stadt - Donauviertel



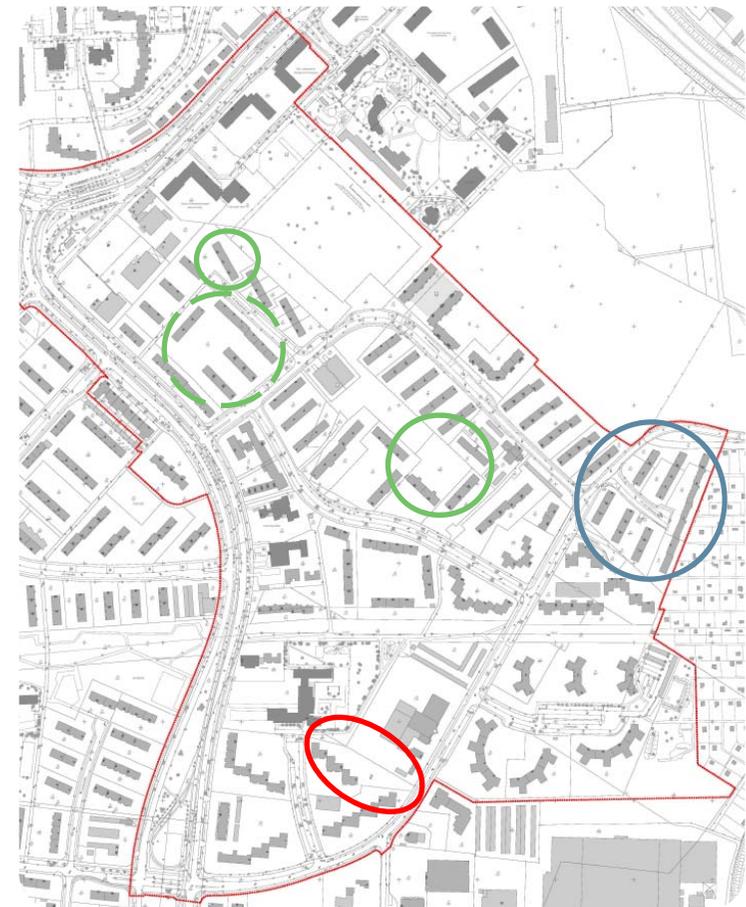
6. Sitzung des Runden Tisches am 15. Februar 2018

Themen

- **Umbau des Wohnungsbestandes, Qualifizierung des Wohnumfeldes**
- **Aktualisierung des Integrierten Entwicklungskonzeptes (IEK)**
- **Mitteilungen des Quartiersmanagements**
- **Mitteilungen der Verwaltung**
- **Verschiedenes**
- **Weitere Termine**

Umbau des Wohnungsbestandes, Qualifizierung des Wohnumfeldes

- **Nibelungen**
 - **Spielplatz**
 - **Im Wasserkamp 16-18**
 - **Im Wasserkamp**
- **Wiederaufbau**
 - **An den Gärtnerhöfen**
- **BBG**
 - **Durchwegung Am Lehmanager/Moselstr.**





Aktualisierung des Integrierten Entwicklungskonzeptes (IEK)



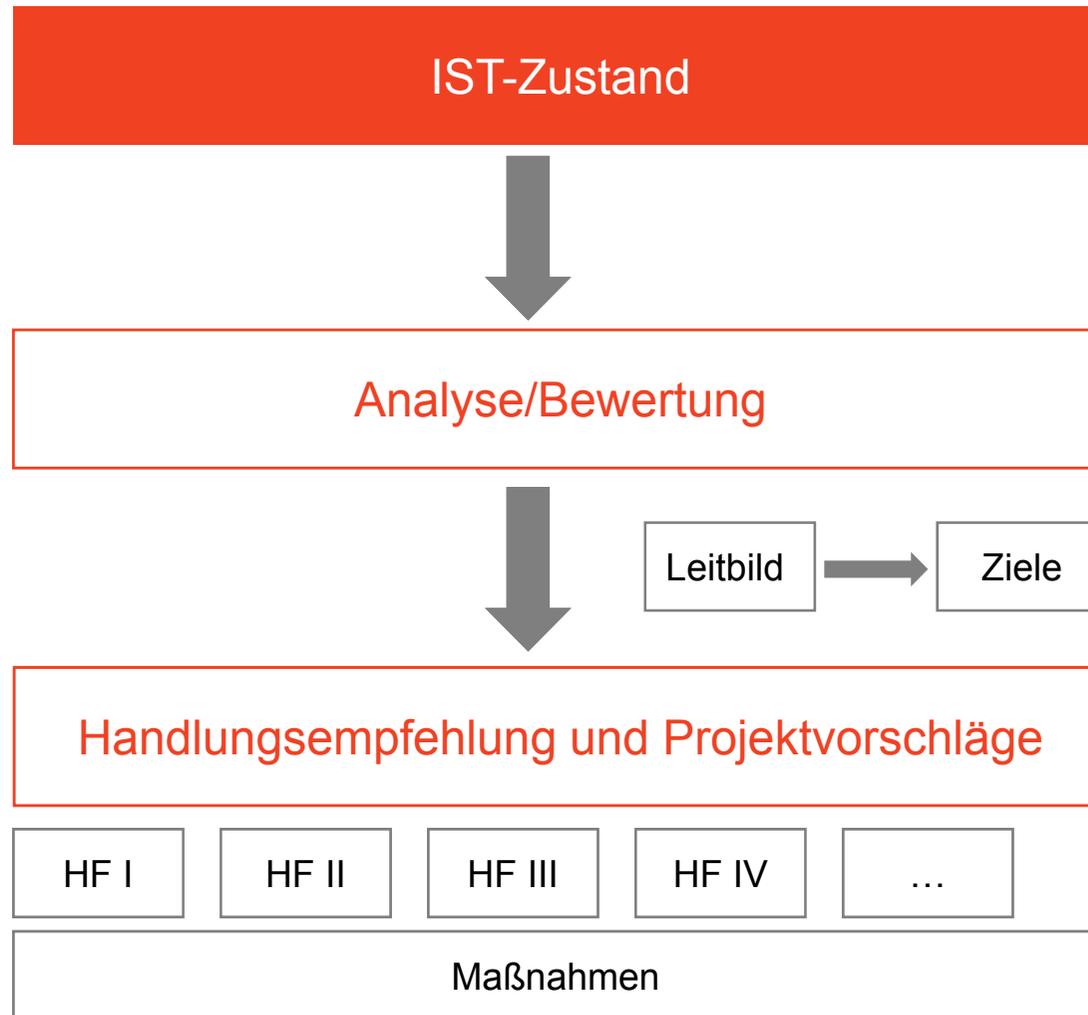
Verschiedene Themenfelder



Verfahren

Bürgerbeteiligung/ Partizipation

von lokalen Akteurinnen und Akteuren und Bewohnerinnen und Bewohnern





FÖRDERGEBIET »SOZIALE STADT - DONAUVIERTEL«



Neugestaltung der Durchwegung zwischen »Am Lehmanager« und »Moselstraße«

■ Przebudowa przejścia między ulicami »Am Lehmanager« i »Moselstraße«

■ Обновление дороги между улицами »Am Lehmanager« и »Moselstraße«



■ IHRE MEINUNG IST GEFRAGT. MACHEN SIE MIT! ■ TWOJA OPINIA SIĘ LICZY. ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU! ■ ЖДЁМ ВАШИХ ИДЕЙ. ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Gefördert durch:

 Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit

 STÄDTEBAUFÖRDERUNG

 Niedersächsisches Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz

 Braunschweig

 BBG
Bauwerk in Braunschweig

Durchführung:  BaubeCon
Bauwerksträger GmbH

EINLADUNG | ZAPROSZENIE | ПРИГЛАШЕНИЕ

Donnerstag, 22. Februar 2018
16.30 – 18.00 Uhr
Treffpunkt: Parkplatz Moselstraße 17

Mitteilungen des QM

Durchwegung

Am Lehmanager/Moselstraße (BBG)

- **Gemeinsame
Beteiligungsveranstaltung**
- **22. Februar 2018 um 16:30 Uhr**
- **Treffpunkt: Parkplatz
Moselstraße 17**



Das QM Donauviertel in der Weststadt Aktuell (Märzausgabe)



Hallo - Cześć - ПРИВЕТ Donauviertel!

Mein Name ist Caroline Lehnig und ich bin Quartiersmanagerin im Donauviertel. Viermal wöchentlich biete ich Sprechstunden im Treffpunkt Am Queckenberg an. Voraussichtlich zum Frühjahr wird unser Team durch eine Kollegin oder einen Kollegen erweitert, die bzw. der uns mit Polnisch- und/oder Russischsprachkenntnissen unterstützen wird. In den letzten Wochen habe ich bereits einige Einrichtungen und Orte im Donauviertel besucht und dabei Bekanntschaft mit vielen engagierten Menschen gemacht. Sie bereichern mit ihren vielseitigen kulturellen Angeboten und Veranstaltungen nicht nur das Donauviertel und die Weststadt, sondern locken auch Gäste aus anderen Stadtteilen in das Quartier. Auf meinen Wegen war meine Kamera mein ständiger Begleiter. So habe ich viele Fotos von Orten, Nachbarschaften und Situationen sammeln können, die mich beeindruckt haben - ob im positiven oder negativen Sinne. Die Fotos zeigen, wie vielfältig und schön das Donauviertel ist, aber auch, wo man noch anpacken und Probleme lösen muss. In den Sprechstunden im Treffpunkt Am Queckenberg habe ich bereits viele Hinweise und Verbesserungsvorschläge bekommen. Zum Beispiel, dass es zu wenig Bänke gibt, Wege nicht ausreichend beleuchtet sind, die Busverbindung ausgebaut werden sollte oder dass einige Orte stark vermüllt und Wiesen mit Hundekot übersät sind. Haben Sie auch eine Idee oder einen Wunsch, dann besuchen Sie mich doch in der Sprechstunde am Queckenberg! Ich freue mich auf Sie!

...sichsprachkenntnissen unterstützen wird. In den letzten Wochen habe ich bereits einige Einrichtungen und Orte im Donauviertel besucht und dabei Bekanntschaft mit vielen engagierten Menschen gemacht. Sie bereichern mit ihren vielseitigen kulturellen Angeboten und Veranstaltungen nicht nur das Donauviertel und die Weststadt, sondern locken auch Gäste aus anderen Stadtteilen in das Quartier. Auf meinen Wegen war meine Kamera mein ständiger Begleiter. So habe ich viele Fotos von Orten, Nachbarschaften und Situationen sammeln können, die mich beeindruckt haben - ob im positiven oder negativen Sinne. Die Fotos zeigen, wie vielfältig und schön das Donauviertel ist, aber auch, wo man noch anpacken und Probleme lösen muss. In den Sprechstunden im Treffpunkt Am Queckenberg habe ich bereits viele Hinweise und Verbesserungsvorschläge bekommen. Zum Beispiel, dass es zu wenig Bänke gibt, Wege nicht ausreichend beleuchtet sind, die Busverbindung ausgebaut werden sollte oder dass einige Orte stark vermüllt und Wiesen mit Hundekot übersät sind. Haben Sie auch eine Idee oder einen Wunsch, dann besuchen Sie mich doch in der Sprechstunde am Queckenberg! Ich freue mich auf Sie!



Caroline Lehnig

„Was uns im Donauviertel gefällt und was nicht“
„O nam się podoba na osiedlu Donauviertel, a co nie“
„Что нам нравится и что не нравится в Donauviertel“



„Entlang der Wege oder an Spielplätzen fehlt es an Bänken, wie hier zwischen Möhlkamp und Am Queckenberg. Ich wünsche mir mehr Sitzmöglichkeiten, die zum Ausruhen und auf einen Plausch mit einem Nachbarn einladen.“

Haben Sie auch Hinweise, Vorschläge oder Wünsche? Hatten Sie ein Erlebnis, von dem Sie uns berichten wollen oder haben Sie eine Projektidee? Dann kommen Sie in die Sprechstunde oder schreiben Sie eine E-Mail an lehnig@baubeconstadtsanierung.de! Ich freue mich auf Sie!

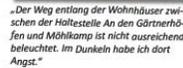
Jeżeli mają Państwo uwagi, sugestie i życzenia, prosimy o kontakt z nami w placówce Treffpunkt Am Queckenberg. Zapraszamy i czekamy!

У вас есть замечания, предложения или пожелания? Приходите к нам в часы приёма Treffpunkt Am Queckenberg! Я с нетерпением жду вас!



Spielplatz der Nibelungen-Wohnbau-GmbH zwischen den Wohnhäusern Am Queckenberg und Möhlkamp. Die Umgestaltung unter Beteiligung der Kinder, Bewohnerinnen und Bewohner ist in diesem Jahr geplant.

Sperremüll in der Straße Am Möhlkamp



„Der Weg entlang der Wohnhäuser zwischen der Haltestelle An den Görtnerhöfen und Möhlkamp ist nicht ausreichend beleuchtet. Im Dunkeln habe ich dort Angst.“



„Die Grünflächen sind übersät mit Hundekot!“



Der „Hochspannungspark“



„Hier ist es sehr grün und ruhig. Aber mich stört der Müll. Das Wäldchen zwischen Mänschenstraße und Am Queckenberg ist besonders stark verunreinigt.“



Garagen und Müllentsorgungszplatz Am Queckenberg

gefördert durch: betreut von: Kontakt: lehnig@baubeconstadtsanierung.de Tel.: 0421 32901 41 | Mobil: 0174 9411 403



Entwurf zum Verfügungsfondsantrag

Stadt Braunschweig

Verfügungsfonds
 Programmjahr
 Antragsnummer
(wird vom QM-Team vergeben)

Quartiersmanagement Donauviertel
 BauBeCon Sanierungsträger GmbH im Auftrag der Stadt Braunschweig
 Quartiersbüro im Treffpunkt Am Queckenberg
 Am Queckenberg 1a
 38120 Braunschweig

Bund-Länder-Programm „Soziale Stadt – Investitionen im Quartier“
 Verfügungsfonds - Antrag auf Projektförderung

1. Antragsteller/in	
Antragsteller/in, Ansprechpartner/in	
Anschrift	
Telefon	
E-Mail	
Bei Auswahl des Projektes soll die Auszahlung auf das folgende Konto erfolgen.	Kontoinhaber: IBAN: BIC: Geldinstitut:

2. Eckdaten zum Projekt		
Titel des Projektes		
Durchführungsort		
Projektzeitraum	Projektbeginn:	Projektende:

Antrag auf Projektförderung – Verfügungsfonds „Soziale Stadt – Donauviertel“
 (Stand Februar 2018)

Stadt Braunschweig

3. Projekt	
Beschreibung: <i>(Inhalt, Durchführende, Nutzen für das Quartier, Ziele, Kooperationspartner/innen etc.)</i>	
ggf. bitte Anlage verwenden, max. 1 Seite	
Zielgruppe	
Projektbeteiligte	

4. Finanzierung	
Projektkosten <i>(Kostenaufstellung im Detail, ggf. Anlage beifügen)</i>	€
davon Eigenanteil der/des Antragsteller/in/Antragsstellers	€
davon andere Finanzmittel	€
davon geschätzte Einnahmen	€
Antragssumme	

Der Antragsteller/in/dem Antragsteller ist bekannt,

- dass der Zuschuss ganz oder teilweise zurückgezahlt werden muss, wenn er zweckfremd eingesetzt wird oder wenn für dieselbe Maßnahme weitere hier nicht benannte Fördermittel eingesetzt werden oder wenn falsche förderungserhebliche Angaben gemacht werden (insb. bei Einnahmen);
- dass dieser Antrag nach Bestätigung durch das Quartiermanagement rechtlich als Abschluss einer Fördervereinbarung zu werten ist;
- dass mit der Durchführung des Projektes nicht vor der schriftlichen Bestätigung durch das Quartiersmanagement begonnen werden darf und
- dass der Orientierungsrahmen zum Verfügungsfonds für die Gewährung und Abrechnung der Fördermittel verbindlich ist.

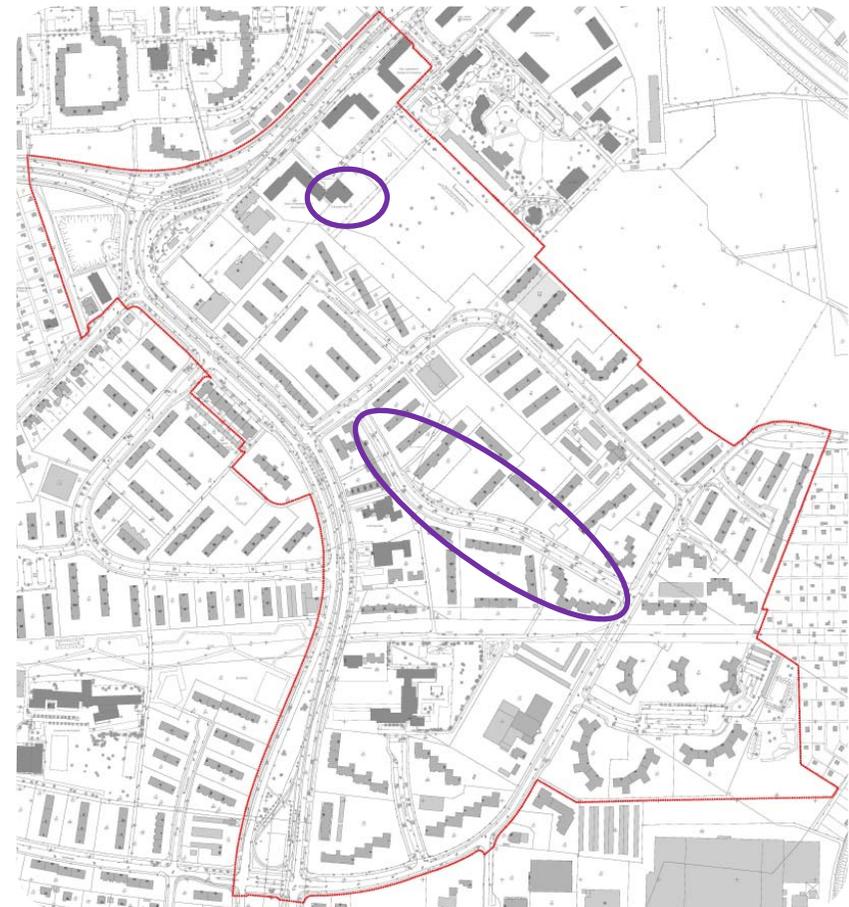
Datum, Unterschrift Antragsteller/in bzw. Bevollmächtigter

Antrag auf Projektförderung – Verfügungsfonds „Soziale Stadt – Donauviertel“
 (Stand Februar 2018)



Mitteilungen der Verwaltung

- „Campus Donauviertel“
- Möhlkamp
- Rahmenkonzepte



Verschiedenes



Wer ist die BauBeCon Sanierungsträger GmbH?

Zahlen und Fakten

- **gegründet** 1969
- **Eigenkapital:** 500 TEuro
- **Sparten:** Stadtumbau & -erneuerung, klimagerechte Stadtentwicklung, Bürgerbeteiligung & Kommunikation, Wettbewerbsmanagement
- **45 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter**

Leistungsbilanz

- rd. **160** Projekte in **115** Kommunen
- durch die BBC verwaltetes **Treuhandvermögen:** über 1,3 Mrd. Euro

Standorte

- Hauptsitz in Bremen
- Geschäftsstellen in Osnabrück, Quedlinburg, Magdeburg und Wolgast
- Projektbüros an diversen Standorten

Wer ist die BauBeCon Sanierungsträger GmbH?



- seit 1971 Sanierungsträger (Stadtsanierung als Hauptabteilung der Neuen Heimat Niedersachsen)
- seit 2001 selbstständige GmbH als Firmenbeteiligung der BauBeCon Holding, Hannover
- seit Ende 2017 zu 100 % eigenständig – *geblieben ist der Name*

Weitere Termine

Runder Tisch

- **7. Sitzung: 15. März**
- **8. Sitzung: 17. Mai**
- **9. Sitzung: 9. August**
- **10. Sitzung: 6. September**

Bürgerbeteiligung

- **22. Februar: Durchwegung „Am Lehmanager“ der BBG**



Haben Sie Fragen oder Hinweise?

Caroline Lehnigk

Tel.: 0421 32901 41 oder 0174 3411403

Mail: CLehnigk@baubeconstadtsanierung.de

Marc Müller-de Buhr

Tel.: 0172 1067 947

Mail: MMuellerdebuhr@baubeconstadtsanierung.de



B a u B e C o n
Sanierungsträger GmbH

Vielen Dank für Ihre Mitarbeit!